

## 2345 Brunn am Gebirge, Feldstraße 23 - FREIFINANZIERTES EIGENTUM

Verkaufsliste BVH 7080, Änderungen vorbehalten!



Top	Wohn- nutzfläche über Raumhöhe 1,5m [m <sup>2</sup> ]	Nutzwert WE	Geschoss	Zimmer	Terrasse [m <sup>2</sup> ]	Balkon [m <sup>2</sup> ]	Grundkosten- anteil nach Nutzwert €	Baukostenanteil nach Nutzwert €	Kaufpreis €	monatliche Betriebskosten, Instandhaltung, Verwaltung, Ust.* €
1	82,89	80	1.OG	3	-	10,36	50 200	448 334	498 534	279
2	90,60	102	1./2.OG/DG	3	41,03	-	64 006	571 626	635 632	348
3	106,74	119	1./2.OG/DG	4	43,61	-	74 673	666 897	741 570	401
4	109,26	122	1./2.OG/DG	4	44,14	-	76 556	683 709	760 265	411
5	108,91	122	1./2.OG/DG	4	44,06	-	76 556	683 709	760 265	411
6	108,16	121	1./2.OG/DG	4	43,81	-	75 928	678 105	754 033	407
7	93,04	103	1./2.OG/DG	3	32,07	-	64 633	577 230	641 863	351
8	84,17	90	1./2.OG	3	-	9,00	56 476	504 376	560 852	310
9	127,73	132	2.OG/DG	4	26,57	-	82 831	739 751	822 582	442

<b>Ankauf Abstellplatz überdacht/Abstellplatz im Freien</b>			
Abstellplatz überdacht Nr. 1 bis 3, 6 bis 10, 13 bis 18	2 510	22 417	24 927
Abstellplatz teilweise überdacht Nr. 4 und 5, 11 und 12	1 883	16 813	18 696

\* exklusive Warmwasser-/Heizungs-/Stromkostenakonti - Direktverrechnung mit Energiedienstleistungsunternehmen